Technischer Projektleiter (m/w/d)

alstria advisors ist Teil der alstria Unternehmensgruppe und agiert als strategischer, operativer und finanzieller Berater im deutschen Büroimmobilienmarkt. Wir betreuen die Objekte ganzheitlich während des gesamten Lebenszyklus, von der Akquisition über die Vermietung bis hin zur Modernisierung und potenziellen Veräußerung.

Stuttgart

Vollzeit, unbefristet

Ab sofort

DEINE AUFGABEN

- Projektleitung von Hochbauprojekten, Mieteraus- und Umbauten sowie Modernisierungsmaßnahmen im Bestand
- Eigenverantwortliche Bewirtschaftung eines Teilportfolios in Zusammenarbeit mit dem Team und in enger Abstimmung mit internen Abteilungen
- Gewerkeübergreifende, eigenverantwortliche Planung und Kalkulation von Maßnahmen sowie

DAS BRINGST DU MIT

- Technisches Studium im Bereich Immobilien / Bau
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Steuerung und Projektleitung zur Durchführung von Bauprojekten im Bestand von Büro- und Gewerbeimmobilien
- Umfangreiches Dienstleisternetzwerk
- Fundiertes technisches Verständnis und umfassende Kenntnisse in der HOAI und

Steuerung der Planung, Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen und der technischen Gebäudeentwicklung

- Steuerung von externen Dienstleistern und Baumaßnahmen in allen Leistungsphasen der HOAI sowie Koordination und Kontrolle der an der Planung und Ausführung beteiligten Parteien

der VOB sowie im Vergabe- und Vertragsrecht

- Gewerkeübergreifendes Fachwissen, idealerweise im Bereich der Kostengruppen 300 und 400
- Professionelles Auftreten, strukturierte Arbeitsweise, Kommunikationsstärke und ausgeprägter Teamgeist

BEWIRB DICH JETZT

Wir freuen uns auf deine Bewerbung!
Für erste Fragen steht dir Cedric Bahr gerne zur Verfügung.